

## MECLİS KARAR ÖZETLERİ

### 07.07.2009 Tarihinde Alınmış Olduğu Karar Özetleri

**KARAR SAYISI- 048 :** Açılış Yoklamanın yapılması ve gündemin tetkiki. Çoğunluk olduğundan oturum açıldı, gündem tetkik edildi.

**KARAR SAYISI- 049 :** Gündemin 2. maddesinde görüşülmesine karar verilen Yusufeli küçük sanayi sitesinin yerinin kamulaştırma işlemleri ile ilgili olarak İmar Komisyon raporu ve kamulaştırma kanunu gereğince kurulan kıymet takdir komisyon raporunun görüşülmesi sonucunda imar komisyon raporunun yazıldığı gibi ve bu kıymet takdir komisyonu raporunda belirlenen arsa metre kara değerinin 299.02.TL olmasına oy birliği ile,

Yusufeli belediyesi kıymet takdir komisyon raporunda belirlenen arsa metre kare fiyatı ile,12/06/2009 tarihli imar komisyon raporunda belirlenen işyeri ve arsa metrekarelerinin belediyeye kalan arsa metre kare değerleri ile arsası kamulaştırılacak kışilere verilecek işyerlerinin Bayındırlık bakanlığı Yapı malzemeleri birim fiyatları çizelgesinde 3.sınıf a gurubu yapılar için belirlenen metre kare başına 437 .00-TL değer üzerinden hesaplama yapılarak,imar komisyon raporu ile Belediye Kıymet takdir komisyon raporu ve Bayındırlık Bakanlığı birim fiyatları dikkate alınarak yapılacak dükkanlardan belirlenecek kısmının arsa bedeli olarak sahiplerine verilmesine, bu konuda kamulaştırma kanununun 8. maddesi gereğince oluşturulacak uzlaştırma komisyonuna bu şartlarda yetki verilmesine,

Ayrıca bu işyeri verilmesi sonucunda oluşacak metre kare farklarından arsa sahiplerine bağış yapmaları halinde bu bağışın kabulüne,bağış yapmamaları halinde Belediye kıymet takdir tespit komisyon raporunda belirlenen değeri aşmamak üzere uygun bir bedelle verilmesine, bu hesaplamalar sonucu verilen metrekarelerde belediye aleyhine eksi bir durum olması halinde yine Belediye kıymet takdir tespit komisyon raporunda belirlenen tutarın vatandaşlarca ödenecek şekilde sözleşme düzenlenmesine,

Yapılacak Sanayi sitesinin yapım işinin mümkünse belediye araç ve imkanları ile yapılmasına, mümkün olmadığında ise hizmet satın alınması,malzeme temini ve gerektiğinde tüm işin bir kısım işlerinde ihale ile müteahhide devri konusunda Belediye Başkanına yetki verilmesine oy birliği ile karar verildi.

**KARAR SAYISI- 050 :** Yusufeli İlçe Tarım Müdürlüğü'nün 10/06/2009 tarih ve 929 Sayılı yazısına istinaden 4081 sayılı Çiftçi Malları Koruma Kanunu gereğince İlçe Murakabe heyeti oluşturulacağından aynı kanununun 4.maddesine göre Belediye Meclisimizce Çiftçi Mallarını Koruma Meclis üyelerinin seçilmesi istenmektedir.Buna istinaden Belediye Meclis üyelerinden Mikat DEMİRKIRAN, Muharrem AYTEKİN, Necmettin TOPAL ve Yunus TÜYLÜ'nün Çiftçi Mallarını Koruma Meclis üyeliğine seçilmelerine oy birliği ile karar verildi.

**KARAR SAYISI- 051 :** İlçe merkezi Enver paşa caddesi barhal çayı mevkiinde Sefa GENCER adına kayıtlı 126 ada 6 numaralı parsel imar planında yol olarak ayrılmış olup, belediye başkanlığımızca bu alanda park çalışmaları yapılacağından 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18 maddesinin e) fıkrası gereğince (Taşınmaz mal alımına, satımına, takasına, tahsisine, tahsis şeklinin değiştirilmesine veya tahsisli bir taşınmazın kamu hizmetinde ihtiyaç duyulmaması hâlinde tahsisin kaldırılmasına; üç yıldan fazla kiralanmasına ve süresi otuz yılı geçmemek kaydıyla bunlar üzerinde sınırlı aynî hak tesisine karar vermek) ilçe merkezi kolik caddesi üzerinde bulunan Belediye Başkanlığı tüzel kişiliği adına kayıtlı olan 24.25 F-a parsel 380 ada ve 7 parsel üzerindeki 239,44m2 arsa ile karşılıklı hiçbir bedel farkı gözetmeksizin takas veya trampa edilmesine; takas ve trampa işlemlerine ait tüm harç,vergi gibi giderlerin Sefa GENCER

tarafından ödenmesine, tapu işlemlerinde yapılacak olan işlemlerde Belediye Başkanının yetkilendirilmesine oy birliğiyle karar verildi.

**Eyüp AYTEKİN**      **Miklat DEMİRKIRAN**      **Ahmet SÖNMEZ**  
**Bel. ve Meclis Başkanı**      **Katip Üye**      **Katip Üye**